

2023年10月18日

株式会社協栄組、創立71周年記念式典を3年ぶりに開催
優秀作業所表彰では「EL FARO 三軒茶屋Ⅱ」が優秀賞
工事の無事故竣工に伴う社員奨励金制度を開始



創立71周年記念式典で表彰された社員の方々

明豊エンタープライズグループである、株式会社協栄組（東京都世田谷区：代表取締役 五十嵐一洋、以下「協栄組」）は、2023年10月17日に創立71周年を迎え、創立記念式典を行いました。コロナ禍を経て3年ぶりの開催となります。模範となる優れた施工現場を称える「優秀作業所表彰」と「永年勤続表彰」の実施、また工事無事故竣工時に全役職員に給付される「社員奨励金制度」の導入を発表しました。

優秀作業所表彰は、今期の完工引渡し物件を対象に、工事の品質面、各作業所の環境配慮面、安全面、工事完成までの工程面の評価から選定し、全6作業所から上位3件が受賞しました。受賞作業所は以下の通りです。

- 優秀賞＝EL FARO 三軒茶屋Ⅱ 作業所
- 努力賞＝EL FARO 新井薬師 作業所
- 奨励賞＝EL FARO 大岡山Ⅱ 作業所

■優秀賞を受賞した「EL FARO 三軒茶屋Ⅱ」



※優秀賞を受賞した「EL FARO 三軒茶屋Ⅱ」



※「EL FARO 三軒茶屋Ⅱ」の水回り空間

優秀賞を受賞した、新築1棟用投資賃貸住宅「EL FARO (エルファーロ) ※1」シリーズの40棟目である「EL FARO 三軒茶屋Ⅱ」は、2023年9月25日に竣工。現代的なデザインで、LEDミラーや階数ごとに色分けされたモザイクタイルを採用した水回り空間が特徴です。品質面・環境配慮面・安全面・工程面がいずれも高評価だったことに加え、このような新しい企画を取り入れたことや積極的に明豊エンタープライズグループと協力し、生産性の高い工事を完遂させたことが評価され、優秀賞を受賞しました。

※1 EL FARO (エルファーロ) シリーズとは

明豊エンタープライズが提供する新築1棟投資用賃貸マンション。資産価値の下がりにくい城南・城西地区を中心に展開しており、平均稼働率約97% (2023年9月時点) で優れた立地条件と魅力的なデザイン、上質な設備・仕様で高稼働・長時間稼働を実現。資産防衛、相続税対策に有効な安定的投資用商品としてお客様にご支持をいただいております。

URL : <https://meiho-est.com/business/elfaro/>



優秀作業所 表彰授与式の様子

優秀賞を受賞した作業所の所長である坂口寛子は、「三軒茶屋Ⅱは、エルファアーロシリーズ 40 棟目を記念して、水回り空間をタイルや照明付きミラー等でデザインを構成した仕上げとなっています。各階で配色が違うため、間違いのないよう注意しました。工程調整や搬入車両の調整など、協力会社の方々や現場で作業する職人の皆さまには数々のご協力をいただき、感謝しております。引き続き、無事故無災害を達成できるように努めたいです」と話しました。

■社員奨励金制度の導入について

協栄組は、RC 住宅の新築・改修工事を行う総合建築会社で、2022 年 8 月に新築 1 棟投資用賃貸住宅の開発を行う明豊エンタープライズグループへ参入。2023 年 4 月には、100 年企業を目指して「信頼される明るい会社」を理念とした、新たな事業方針を定めました。当該事業方針の中で、SDGs の考えを尊重した、社会的価値向上の取り組みとして「社員エンゲージメントの課題と対応の実施※2」を定めており、社員奨励金制度の開始は、この方針に基づき 2023 年 11 月 1 日の新人事評価制度の導入と合わせて実施することといたしました。

※2 2023年4月に定めた社会的価値向上の取り組み

協栄組はSDGsの考えを尊重し、社会価値向上に取組み、100年超持続する企業を目指します。



■永年勤続表彰で働く環境の構築を

同日、明豊エンタープライズグループでは各社内で永年勤続表彰が行われ、勤続10年が3人、20年が3人の計6人が表彰されました。

当グループでは、社員一人一人の人生を明るく豊かにするという考えのもと、仕事もプライベートも充実できる環境の改善や制度の構築に取り組んでいます。

■株式会社協栄組 五十嵐一洋社長のコメント

株式会社協栄組が、71周年を無事に迎えられたのは、役員・社員の皆様や関係する皆様のおかげと深く感謝申し上げます。また、優秀作業所表彰と永年勤続表彰を受賞される皆様、おめでとうございます。受賞者に敬意を表し、心よりお喜び申し上げます。11月1日より新しい人事評価制度が始まります。創業70年を超えて第2創業期に入り、新しい企業理念や事業方針のもと、全員で力を合わせて「信頼される明るい会社」を築き上げ、100年を超える会社を目指して参りたいと思います。

■株式会社協栄組 会社概要

代表：代表取締役社長 五十嵐 一洋

本社：東京都世田谷区南烏山 3-3-17

設立：1952年10月17日

資本金：90百万円

ホームページ：<https://kyoeigumi.co.jp/>

事業内容：建築工事の請負他

公式 Tik Tok：https://www.tiktok.com/@kyoeigumi_official?_t=8g27RKw3Lcn&_r=1

《新築工事に関する お客様お問い合わせ先》

担当：中山 電話番号 03-5315-3335 メールアドレス：k-nakayama@kyoeigumi.co.jp

■明豊エンタープライズグループについて

創業 56 年、物造りにこだわった信頼と実績の東証上場デベロッパーとして、東京 23 区を中心に 100 棟を超える“新築1棟投資用賃貸住宅”を供給している株式会社明豊エンタープライズ（東京都目黒区：代表取締役 矢吹 満）を親会社とし、賃貸管理会社の株式会社明豊プロパティーズ（東京都目黒区：代表取締役 太田 孝）、株式会社ハウスセゾンエンタープライズ（京都府京都市：代表取締役 奥山 秀昭）、物件保有会社の株式会社ムーンアセット（京都府京都市：代表取締役 杉本 圭司）、建設会社の株式会社明豊エンジニアリング（東京都目黒区：代表取締役 太田 孝）、株式会社協栄組（東京都世田谷区：代表取締役 五十嵐 一洋）で構成されております。

明豊エンタープライズグループ全体として、一生涯のお付き合いと次世代に受け継ぐ想いを大切にしております。

（参考）明豊エンタープライズグループ体制図



株式会社明豊エンタープライズ 会社概要

代表：代表取締役 矢吹 満

本社：東京都目黒区目黒 2-10-11 目黒山手プレイス 4F, 5F, 9F

設立：1968年9月9日

ホームページ：<https://meiho-est.com/>

事業内容：不動産開発事業

<本件に関する プレスお問い合わせ先>

株式会社明豊エンタープライズ 広報：花村、上田 TEL：03-5434-7651 E-mail：media@meiho-est.co.jp